

JAHRESABSCHLUSS

zum 31. Dezember 2021

Solarpark 1000 Jahre Fürth GmbH & Co. KG

Berliner Allee 27 - 29
40212 Düsseldorf

Inhaltsverzeichnis

Bescheinigung	2
Bilanz zum 31. Dezember 2021	4
Gewinn- und Verlustrechnung für die Zeit vom 01.01.2021 bis 31.12.2021	5
Anhang	6
Anlagenspiegel	10
Anlagen	11
Kontennachweis zur Bilanz zum 31. Dezember 2021	12
Kontennachweis zur Gewinn- und Verlustrechnung vom 01.01.2021 bis 31.12.2021	14
Entwicklung des Anlagevermögens	17
Vollständigkeitserklärung	23
Allgemeine Auftragsbedingungen	26

Bescheinigung

1. Auftrag und Auftragsbedingungen

Die Geschäftsführung der Solarpark 1000 Jahre Fürth GmbH & Co. KG erteilte uns den Auftrag, den Jahresabschluss auf der Grundlage der von uns geführten Bücher, der vorgelegten Bestandsnachweise sowie der erteilten Auskünfte zu erstellen. Eine Beurteilung der Ordnungsmäßigkeit dieser Unterlagen und Angaben war nicht Gegenstand unseres Auftrags.

Mit dem Auftraggeber wurde vereinbart, dass ein Bericht über die Erstellung des Jahresabschlusses nicht gefertigt wird.

Für die Durchführung unseres Auftrages und unsere Verantwortlichkeit sind - auch im Verhältnis zu Dritten - die als Anlage beigefügten Allgemeinen Auftragsbedingungen für Steuerberater und Steuerberatungsgesellschaften maßgebend.

2. Gegenstand, Art und Umfang der Tätigkeit, Durchführungsgrundsätze

Gegenstand unserer Tätigkeit ist die Erstellung des Jahresabschlusses ohne Beurteilung der Ordnungsmäßigkeit der vorgelegten Unterlagen und Angaben.

Die von der Bundessteuerberaterkammer am 12./13. April 2010 beschlossenen Grundsätze für die Erstellung von Jahresabschlüssen durch Steuerberater wurden von uns beachtet.

3. Zugrunde liegende Rechtsvorschriften und Unterlagen

Bei der Erstellung des Jahresabschlusses haben wir die deutschen handelsrechtlichen Rechnungslegungsbestimmungen zugrunde gelegt.

Folgende Buchführungsunterlagen lagen uns hierzu vor:

- Journale
- Sachkonten
- Personenkonten

4. Bescheinigung

Wir haben auftragsgemäß den nachstehenden Jahresabschluss - bestehend aus Bilanz und Gewinn- und Verlustrechnung sowie Anhang - der Firma Solarpark 1000 Jahre Fürth GmbH & Co. KG für das Geschäftsjahr vom 01.01.2021 bis 31.12.2021 unter Beachtung der deutschen handelsrechtlichen Vorschriften und der ergänzenden Bestimmungen des Gesellschaftsvertrags erstellt. Grundlage für die Erstellung waren die von uns geführten Bücher und die uns darüber hinaus vorgelegten Belege und Bestandsnachweise, die wir auftragsgemäß nicht geprüft haben, sowie die uns erteilten Auskünfte. Die Buchführung sowie die Aufstellung des Inventars und des Jahresabschlusses nach den deutschen handelsrechtlichen Vorschriften und den ergänzenden Bestimmungen des Gesellschaftsvertrags liegen in der Verantwortung der gesetzlichen Vertreter der Gesellschaft.

Wir haben unseren Auftrag unter Beachtung der Verlautbarung der Bundessteuerberaterkammer zu den Grundsätzen für die Erstellung von Jahresabschlüssen durchgeführt. Dieser umfasst die Entwicklung der Bilanz und der Gewinn- und Verlustrechnung sowie des Anhangs auf Grundlage der Buchführung und des Inventars sowie der Vorgaben zu den anzuwendenden Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden.

Düsseldorf, den 12.04.2022



Diplom-Kaufmann
Klaus Aymans
Wirtschaftsprüfer
Steuerberater



Diplom-Kaufmann
Johannes Ricken
Steuerberater

Bilanz zum 31.12.2021

AKTIVA				PASSIVA			
	Euro	Geschäftsjahr Euro	Vorjahr Euro		Euro	Geschäftsjahr Euro	Vorjahr Euro
A. Anlagevermögen				A. Eigenkapital			
I. Sachanlagen				I. Kapitalanteile Kommanditisten			
1. technische Anlagen und Maschinen		1.173.872,00	1.394.013,00	1. Haftkapital	1.100.000,00		1.100.000,00
				2. Rücklagen	54.000,00		54.000,00
				3. Verrechnungskonten	<u>478.475,37-</u>		<u>460.396,14-</u>
B. Umlaufvermögen						675.524,63	693.603,86
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände				B. Rückstellungen			
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	4.732,12		25.145,15	1. Steuerrückstellungen	11.786,00		11.786,00
2. sonstige Vermögensgegenstände	<u>6.905,64</u>		<u>2.550,29</u>	2. sonstige Rückstellungen	<u>71.018,52</u>	82.804,52	<u>71.666,52</u>
		11.637,76	27.695,44				83.452,52
				C. Verbindlichkeiten			
II. Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks		127.727,92	156.739,65	1. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	5.993,65		35,82
C. Rechnungsabgrenzungsposten		85.628,00	99.900,00	2. sonstige Verbindlichkeiten	<u>634.542,88</u>	640.536,53	<u>901.255,89</u>
							901.291,71
		<u>1.398.865,68</u>	<u>1.678.348,09</u>			<u>1.398.865,68</u>	<u>1.678.348,09</u>

GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG vom 01.01.2021 bis 31.12.2021

	Euro	Geschäftsjahr Euro	Vorjahr Euro
1. Umsatzerlöse		<u>430.756,09</u>	<u>467.963,88</u>
2. Gesamtleistung		430.756,09	467.963,88
3. sonstige betriebliche Erträge			
sonstige Erträge im Rahmen der ge- wöhnlichen Geschäftstätigkeit		264,44	9,98
4. Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen sowie auf aktivierte Aufwendungen für die Ingangsetzung und Erweiterung des Ge- schäftsbetriebs		220.141,00	221.066,00
5. sonstige betriebliche Aufwendungen			
a) ordentliche betriebliche Aufwendungen			
aa) Pachten	9.433,58		10.041,39
ab) Versicherungen, Beiträge und Abgaben	4.420,12		3.952,70
ac) Reparaturen und Instandhaltungen	33.811,21		18.550,76
ad) verschiedene betriebliche Kosten	66.608,90		64.633,06
b) sonstige Aufwendungen im Rahmen der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	<u>1.151,13</u>	115.424,94	<u>1.469,53</u> 98.647,44
6. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge		204,37	328,48
- davon Zinserträge aus der Abzinsung von Rückstel- lungen Euro 204,37 (Euro 328,48)			
7. Zinsen und ähnliche Aufwendungen		<u>16.251,79</u>	<u>22.323,92</u>
- davon Zinsaufwendungen aus der Abzinsung von Rückstellungen Euro 1.613,38 (Euro 2.362,76)			
8. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäfts- tätigkeit		79.407,17	126.264,98
9. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	9.486,40		15.543,80
10. sonstige Steuern	<u>0,00</u>	9.486,40	<u>0,24</u> 15.544,04
11. Jahresüberschuss		<u>69.920,77</u>	<u>110.720,94</u>

ANHANG

Allgemeine Angaben

Die Solarpark 1000 Jahre Fürth GmbH & Co. KG mit Sitz in Düsseldorf wird beim Amtsgericht Düsseldorf unter der Handelsregisternummer HRA 23415 geführt.

Der Jahresabschluss der Gesellschaft wurde unter Beachtung der Vorschriften des Handelsgesetzbuches sowie des Gesellschaftsvertrages aufgestellt.

Der Jahresabschluss wurde entsprechend den Vorschriften der §§ 242 ff. HGB aufgestellt. Die ergänzenden Vorschriften für bestimmte Personengesellschaften (§§ 264a ff. HGB) wurden beachtet.

Die Gesellschaft weist zum Abschlussstichtag die Größenmerkmale einer Kleinstgesellschaft gemäß § 267a Abs. 1 HGB i.V.m. § 264a Abs. 1 HGB auf.

Bei der Aufstellung des Anhangs wurde von den größenabhängigen Erleichterungen für Kleinstgesellschaften gemäß § 267a HGB i.V.m. §§ 288, 274a HGB zum Teil Gebrauch gemacht.

Die Gewinn- und Verlustrechnung wurde gemäß § 275 Abs. 2 HGB nach dem Gesamtkostenverfahren aufgestellt.

Angaben zu den Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden

Im Einzelnen wurden folgende Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden angewandt:

Das Sachanlagevermögen wurde mit den Anschaffungskosten angesetzt und um planmäßige Abschreibungen vermindert. Die planmäßigen Abschreibungen orientieren sich an der voraussichtlichen Nutzungsdauer. Die Abschreibungen berechnen sich nach der linearen Methode.

Die Forderungen und sonstigen Vermögensgegenstände wurden zum Nennwert unter Berücksichtigung aller erkennbaren Risiken bewertet.

Der Ansatz der liquiden Mittel erfolgte zum Nennwert.

Die sonstigen Rückstellungen wurden in Höhe des Erfüllungsbetrages gebildet, der nach vernünftiger kaufmännischer Beurteilung notwendig ist. Dabei wurden alle erkennbaren Risiken berücksichtigt. Rückstellungen mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr wurden mit dem ihrer Restlaufzeit entsprechenden durchschnittlichen Marktzins abgezinst.

Die Verbindlichkeiten wurden zum Erfüllungsbetrag angesetzt.

Angaben zu den Posten der Bilanz

Bruttoanlagevermögen

Die Entwicklung des Anlagevermögens sowie die Einzelaufstellung der Abschreibungen ist dem Anlagevermögen zu entnehmen, der dem Anhang als Anlage beigefügt ist.

Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände

Die Forderungen und sonstigen Vermögensgegenstände haben in voller Höhe eine Restlaufzeit von bis zu einem Jahr.

Verbindlichkeiten

Die Verbindlichkeiten setzen sich wie folgt zusammen:

	Stand 31.12.2021	Restlaufzeit bis 1 Jahr	Restlaufzeit mehr als 1 Jahr
	EUR	EUR	EUR
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	5.993,65 (Vorjahr: 35,82)	5.993,65 (Vorjahr: 35,82)	0,00 (Vorjahr: 0,00)
sonstige Verbindlichkeiten	634.542,88 (Vorjahr: 901.255,89)	283.040,55 (Vorjahr: 274.641,16)	351.502,33 (Vorjahr: 626.614,73)
Summe	640.536,53 (Vorjahr: 901.291,71)	289.034,20 (Vorjahr: 274.676,98)	351.502,33 (Vorjahr: 626.614,73)

Die sonstigen Verbindlichkeiten stellen in Höhe von 6.700,00 EUR (Vorjahr: 4.700,00 EUR) zugleich Verbindlichkeiten gegenüber Kommanditisten dar.

Sonstige Pflichtangaben

Namen der Geschäftsführer

Während des abgelaufenen Geschäftsjahres wurde die Geschäftsführung gemäß des Gesellschaftsvertrages der Solarpark 1000 Jahre Fürth GmbH & Co. KG durch die

welivit New Energy GmbH (Komplementärin), vertreten durch

Herrn Robert Vohwinkel, kaufmännischer Angestellter

Herrn Florian Strube, kaufmännischer Angestellter

Herrn Jens Kolata, kaufmännischer Angestellter

wahrgenommen.

Persönlich haftende Gesellschafter

Persönlich haftende Gesellschafterin ist die welivit New Energy GmbH mit Sitz in Düsseldorf und einem Stammkapital in Höhe von 25.000,00 EUR.

Haftung der Kommanditisten

Aufgrund der getätigten Entnahmen ist die Außenhaftung der Kommanditisten gemäß § 172 Abs. 4 HGB in Höhe von 478.475,37 EUR wieder aufgelebt.

Düsseldorf, den 12.04.2022



Robert Vohwinkel



Jens Kolata



Florian Strube

ANLAGENSPIEGEL zum 31. Dezember 2021

	Anschaffungs-, Herstellungs- kosten 01.01.2021	Zugänge	Abgänge	Umbuchungen	kumulierte Abschreibungen 31.12.2021	Abschreibungen	Zuschreibungen	Buchwert 31.12.2021	Buchwert 31.12.2020
	Euro	Euro	Euro	Euro	Euro	Euro	Euro	Euro	Euro
Anlagevermögen									
Sachanlagen									
technische Anlagen und Maschinen	4.410.654,39	0,00	0,00	0,00	3.236.782,39	220.141,00	0,00	1.173.872,00	1.394.013,00
Summe Sachanlagen	4.410.654,39	0,00	0,00	0,00	3.236.782,39	220.141,00	0,00	1.173.872,00	1.394.013,00
Summe Anlagevermögen	4.410.654,39	0,00	0,00	0,00	3.236.782,39	220.141,00	0,00	1.173.872,00	1.394.013,00

ANLAGEN

KONTENNACHWEIS zur Bilanz zum 31. Dezember 2021

AKTIVA

Konto	Bezeichnung	Euro	Geschäftsjahr Euro	Vorjahr Euro
	technische Anlagen und Maschinen			
040000	Photovoltaikanlagen		1.173.872,00	1.394.013,00
	Forderungen aus Lieferungen und Leistungen			
120000	Forderungen aus L+L		4.732,12	25.145,15
	sonstige Vermögensgegenstände			
142000	Forderungen USt-Vorauszahlungen	0,00		1.609,30
143400	Vorst. in Folgeperiode /-jahr abziehbar	395,64		0,00
143500	Forderung aus Gewerbesteuer- überzahlung	6.510,00		0,00
330000	Verbindlichkeiten aus Lieferungen+ Leist.	<u>0,00</u>	6.905,64	<u>940,99</u> 2.550,29
	Kassenbestand, Bundesbankgutha- ben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks			
180000	SK Fürth 249044678	115.234,46		144.183,51
181000	SK Fürth 249072737	12.485,52		12.548,16
182000	SK Fürth 40477887	<u>7,94</u>	127.727,92	<u>7,98</u> 156.739,65
	Rechnungsabgrenzungsposten			
190000	Aktive Rechnungsabgrenzung		85.628,00	99.900,00
	Summe Aktiva		1.398.865,68	1.678.348,09

KONTENNACHWEIS zur Bilanz zum 31. Dezember 2021

PASSIVA

Konto	Bezeichnung	Euro	Geschäftsjahr Euro	Vorjahr Euro
Kapitalanteile Kommanditisten				
Haftkapital				
205000	Haftkapital Kommanditisten		1.100.000,00	1.100.000,00
Rücklagen				
205001	Rücklagenkonto Kommanditisten		54.000,00	54.000,00
Verrechnungskonten				
206000	Verrechnungskonto Kommanditisten	818.959,31-		730.959,31-
206001	Verrechnungskonto (Gewinnanteile) Kommanditisten	<u>340.483,94</u>	478.475,37-	<u>270.563,17</u> 460.396,14-
Steuerrückstellungen				
303500	Gewerbesteuerrückstellung § 4 (5b) EStG		11.786,00	11.786,00
sonstige Rückstellungen				
307000	Sonstige Rückstellungen	2.073,98		9.259,97
308500	Rückstellungen f. Rückbauver- pflichtungen	<u>68.944,54</u>	71.018,52	<u>62.406,55</u> 71.666,52
Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen				
330000	Verbindlichkeiten aus Lieferungen+ Leist.		5.993,65	35,82
sonstige Verbindlichkeiten				
120000	Forderungen aus L+L	1.043,91		0,00
143400	Vorst. in Folgeperiode /-jahr abziehbar	0,00		128,71
356100	Darlehen	626.614,72		896.427,18
365000	Verbindlichkeiten ggb. Kommandi- tisten	6.700,00		4.700,00
384000	Umsatzsteuer laufendes Jahr	<u>184,25</u>	634.542,88	<u>0,00</u> 901.255,89
Summe Passiva			1.398.865,68	1.678.348,09

KONTENNACHWEIS zur Gewinn- und Verlustrechnung vom **01.01.2021** bis **31.12.2021**

Konto	Bezeichnung	Euro	Geschäftsjahr Euro	Vorjahr Euro
Umsatzerlöse				
434001	Erlöse Klinikum Fürth Neubau 16%	0,00		6.042,00
434002	Erlöse Kinderklinik Fürth 16%	0,00		3.489,34
434004	Erlöse Sparkasse Fürth 16%	0,00		10.380,54
434005	Erlöse Autostadt Staudt 16%	0,00		7.801,76
434006	Erlöse Am Galgenberg 12 16%	0,00		8.821,62
434007	Erlöse Förderzentrum Nord Golfplatz 16%	0,00		25.595,81
434008	Erlöse Lagerhalle Bartenstein 16%	0,00		5.056,33
434010	Erlöse Werkhalle Sommer Kurgartenstr 16%	0,00		22.640,59
434011	Erlöse Gebäude Sommer I 16%	0,00		11.398,54
434012	Erlöse Sunline AG Lager Flugplatz 90 16%	0,00		29.947,78
434014	Erlöse Kindergarten 16%	0,00		3.514,58
434015	Erlöse Klinikum Fürth Bettenhaus 16%	0,00		13.198,07
434016	Erlöse Gebäude Sommer III- Boxdorf 16%	0,00		16.929,32
434017	Erlöse Sunline AG Nebengebäude 16%	0,00		2.296,14
434018	Erlöse Gebäude Sommer IV 16%	0,00		7.594,36
434019	Erlöse SC 04 Schwabach 16%	0,00		37.511,01
434020	Erlöse Klinikum Fürth Parkhaus 16%	0,00		6.686,59
434021	Erlöse Klinikum Fürth Frauenklinik 16%	0,00		7.227,00
434022	Erlöse Sommer Langenzenn 16%	0,00		10.507,53
440000	Erlöse 19% USt	249,00		0,00
440001	Erlöse Klinikum Fürth Neubau	9.709,13		7.462,71
440002	Erlöse Kinderklinik Fürth	0,00		4.306,07
440004	Erlöse Sparkasse Fürth	21.670,82		12.850,49
440005	Erlöse Autohaus Staudt	7.722,03		0,00
440006	Erlöse Lagerhalle Horbach	14.832,55		10.108,91
440007	Erlöse Förderzentrum Nord -Golfplatz 6	51.121,28		31.378,02
440008	Erlöse Lagerhalle Bartenstein	10.482,76		6.226,04
440010	Erlöse Werkhalle Sommer -Kurgarten 54	43.095,30		24.250,87
440011	Erlöse Gebäude Sommer I	24.403,03		14.063,63
440012	Erlöse Sunline AG Lager - Flugplatz 90	63.605,43		37.841,78
440014	Erlöse Kindergarten	7.536,50		4.349,16
440015	Erlöse Klinikum Fürth Bettenhaus	34.167,48		16.287,27
440016	Erlöse Gebäude Sommer III - Boxdorf	34.766,91		20.833,43
440017	Erlöse Sunline AG Nebengebäude	4.909,18		2.826,62
440018	Erlöse Gebäude Sommer IV	15.904,50		9.329,83
440019	Erlöse SC 04 Schwabach	35.058,22		0,00
440020	Erlöse Klinikum Fürth Parkhaus	13.874,45		8.255,91
440021	Erlöse Klinikum Fürth Frauenklinik	15.364,00		8.913,37
440022	Erlöse Sommer Langenzenn	<u>22.283,52</u>		<u>12.040,86</u>
			430.756,09	467.963,88
sonstige Erträge im Rahmen der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit				
496000	Periodenfremde Erträge		264,44	9,98
Übertrag			431.020,53	467.973,86

KONTENNACHWEIS zur Gewinn- und Verlustrechnung vom **01.01.2021** bis **31.12.2021**

Konto	Bezeichnung	Euro	Geschäftsjahr Euro	Vorjahr Euro
Übertrag			431.020,53	467.973,86
	Abschreibungen			
	auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen sowie auf aktivierte Aufwendungen für die Ingangsetzung und Erweiterung des Geschäftsbetriebs			
622000	Abschreibungen auf Sachanlagen		220.141,00	221.066,00
	Pachten			
631500	Pacht		9.433,58	10.041,39
	Versicherungen, Beiträge und Abgaben			
640000	Versicherungen	3.774,65		3.774,65
642000	Beiträge	<u>645,47</u>		<u>178,05</u>
			4.420,12	3.952,70
	Reparaturen und Instandhaltungen			
645100	Pauschale - Rep./Instandhaltung Anlagen	7.287,03		5.343,60
647000	Reparatur/Instandh.v.and.Anlagen u. BGA	25.325,09		11.821,44
665000	Reisekosten technische Mitarbeiter	<u>1.199,09</u>		<u>1.385,72</u>
			33.811,21	18.550,76
	verschiedene betriebliche Kosten			
630000	Verwaltungsvergütung	41.042,19		40.421,06
630001	Haftungsvergütung Komplementärin	1.000,00		1.000,00
630200	Emmissionskosten	9.740,00		9.740,00
630307	Mehrerlösbeteiligung	0,00		806,40
630400	Sonstige betriebl.u.regelm.Aufwendungen	1.704,04		35,92
670000	Strom	227,52		0,00
670001	Anlagenüberwachung	1.067,70		1.815,79
680500	Telefon	1.838,28		1.237,08
682500	Rechts- und Beratungskosten	819,30		143,86
682700	Abschluss- und Prüfungskosten	44,14		30,80
683500	Mess- und Abrechnungskosten Strom- zähler	3.232,27		3.409,06
685500	Nebenkosten des Geldverkehrs	764,48		864,11
685900	Aufwand Rückbauverpflichtung	<u>5.128,98</u>		<u>5.128,98</u>
			66.608,90	64.633,06
	sonstige Aufwendungen im Rahmen der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit			
696000	Periodenfremde Aufwendungen		1.151,13	1.469,53
	sonstige Zinsen und ähnliche Erträge			
714200	Zinsertrag Abzinsung Rückstellungen		204,37	328,48
	davon Zinserträge aus der Abzinsung von Rückstellungen Euro 204,37 (Euro 328,48)			
Übertrag			95.658,96	148.588,90

KONTENNACHWEIS zur Gewinn- und Verlustrechnung vom **01.01.2021** bis **31.12.2021**

Konto	Bezeichnung	Euro	Geschäftsjahr Euro	Vorjahr Euro
Übertrag			95.658,96	148.588,90
	Zinsen und ähnliche Aufwendungen			
730800	Zinsaufw. § 233a AO nicht abzugsfähig	0,00		108,00
732000	Zinsaufwendungen f.lfr.Verbindlichkeit.	14.638,41		19.853,16
736200	Zinsaufwand Abzinsung Rückstellungen	<u>1.613,38</u>		<u>2.362,76</u>
			16.251,79	22.323,92
	davon Zinsaufwendungen aus der Abzinsung von Rückstellungen Euro 1.613,38 (Euro 2.362,76)			
	Steuern vom Einkommen und vom Ertrag			
761000	Gewerbsteuer	9.486,00		15.770,00
764100	GewSt-NZ/Erstattung VJ § 4 (5b) EStG	0,40		4.068,80
764300	Ertr. Auflösung GewSt-RSt § 4 (5b) EStG	<u>0,00</u>		<u>4.295,00-</u>
			9.486,40	15.543,80
	sonstige Steuern			
769000	Steuernachzahlg. VJ sonstige Steuern		0,00	0,24
	Jahresüberschuss			
	Jahresüberschuss		69.920,77	110.720,94

Entwicklung des Anlagevermögens vom 01.01.2021 bis 31.12.2021

Konto	Bezeichnung	Entwicklung Stand zum der 01.01.2021 Euro	Zugang Abgang- Euro	Umbuchung Euro	Abschreibung Zuschreibung- Euro	Stand zum 31.12.2021 Euro
40000	Photovoltaikanlagen	Ansch-/Herst-K 4.410.654,39				4.410.654,39
		Abschreibung 3.016.641,39	220.141,00			3.236.782,39
		Buchwerte 1.394.013,00			220.141,00	1.173.872,00
Summe		Ansch-/Herst-K 4.410.654,39				4.410.654,39
		Abschreibung 3.016.641,39	220.141,00			3.236.782,39
		Buchwerte 1.394.013,00			220.141,00	1.173.872,00

Entwicklung des Anlagevermögens vom 01.01.2021 bis 31.12.2021

Konto	Bezeichnung	Datum	Entw.	Zugang	Umbuchung	Abschreibung	Stand zum
Inventar	Inventarbezeichnung	AfA-Art	Stand zum der	Abgang-		Zuschreibung-	31.12.2021
		ND	01.01.2021 AfA-% Euro	Euro	Euro	Euro	Euro
40000	Photovoltaikanlagen						
40000001	Klinikum Fürth - Neubau Schule u. Verwalt. Größe 26,600 KWp	14.03.2007	AHK 113.731,72				113.731,72
		Linear	Abschr.				
			78.670,72	5.687,00			84.357,72
		20/00 / 5,00	BW				
			35.061,00			5.687,00	29.374,00
40000002	Klinikum Fürth - Kinderklinik Größe 15,225 KWp	30.03.2007	AHK 65.096,45				65.096,45
		Linear	Abschr.				
			45.028,45	3.255,00			48.283,45
		20/00 / 5,00	BW				
			20.068,00			3.255,00	16.813,00
40000003	Sparkasse Fürth Größe 48,825 KWp	30.03.2007	AHK 208.757,57				208.757,57
		Linear	Abschr.				
			144.393,57	10.438,00			154.831,57
		20/00 / 5,00	BW				
			64.364,00			10.438,00	53.926,00
40000004	Autohaus Staudt GmbH Schwabach Größe 18,360 KWp	14.03.2007	AHK 78.500,54				78.500,54
		Linear	Abschr.				
			54.296,54	3.925,00			58.221,54
		20/00 / 5,00	BW				
			24.204,00			3.925,00	20.279,00
40000005	Lagerhalle Horbach Langenzenn Größe 38,400 KWp	12.06.2007	AHK 164.184,14				164.184,14
		Linear	Abschr.				
			111.509,14	8.209,00			119.718,14
		20/00 / 5,00	BW				
			52.675,00			8.209,00	44.466,00
40000006	Förderzentrum Nord Größe 132,640 KWp	28.06.2007	AHK 568.817,39				568.817,39
		Linear	Abschr.				
			386.057,39	28.482,00			414.539,39
		20/00 / 5,00	BW				
			182.760,00			28.482,00	154.278,00
40000007	Lagerhalle Bartenstein Größe 21,930 KWp	20.04.2007	AHK 93.764,54				93.764,54
		Linear	Abschr.				
			64.463,54	4.688,00			69.151,54
		20/00 / 5,00	BW				
			29.301,00			4.688,00	24.613,00
Übertrag		Ansch-/Herst-K	1.292.852,35				1.292.852,35
		Abschreibung	884.419,35	64.684,00			949.103,35
		Buchwerte	408.433,00			64.684,00	343.749,00

Entwicklung des Anlagevermögens vom 01.01.2021 bis 31.12.2021

Konto	Bezeichnung	Datum	Entw.	Zugang	Umbuchung	Abschreibung	Stand zum
Inventar	Inventarbezeichnung	AfA-Art	Stand zum der	Abgang-		Zuschreibung-	31.12.2021
		ND	01.01.2021 AfA-% Euro	Euro	Euro	Euro	Euro
40000	Photovoltaikanlagen						
Übertrag		Ansch-/Herst-K					
			1.292.852,35				1.292.852,35
		Abschreibung					
			884.419,35	64.684,00			949.103,35
		Buchwerte					
			408.433,00			64.684,00	343.749,00
40000008	Werkhalle Sommer Größe 115,260 KWp	29.05.2007	AHK				
			494.506,96				494.506,96
		Linear	Abschr.				
			337.648,96	24.767,00			362.415,96
		20/00 / 5,00	BW				
			156.858,00			24.767,00	132.091,00
40000009	Gebäude Sommer I Würzburger Str. 150/152 Größe 99,990 KWp	11.06.2007	AHK				
			285.013,41				285.013,41
		Linear	Abschr.				
			193.575,41	14.250,00			207.825,41
		20/00 / 5,00	BW				
			91.438,00			14.250,00	77.188,00
40000010	Sunline AG Lager Größe 150,920 KWp	28.06.2007	AHK				
			646.975,88				646.975,88
		Linear	Abschr.				
			439.139,88	32.390,00			471.529,88
		20/00 / 5,00	BW				
			207.836,00			32.390,00	175.446,00
40000011	Sommer Langenzenn Größe 36,380 KWp (vormals Stadelner Haupt)	30.04.2007	AHK				
			155.547,37				155.547,37
		Linear	Abschr.				
			106.940,37	7.777,00			114.717,37
		20/00 / 5,00	BW				
			48.607,00			7.777,00	40.830,00
40000012	Kindergarten An der Martersäule Größe 18,720 KWp	29.05.2007	AHK				
			80.039,77				80.039,77
		Linear	Abschr.				
			54.694,77	4.002,00			58.696,77
		20/00 / 5,00	BW				
			25.345,00			4.002,00	21.343,00
40000013	Klinikum Fürth Bettenhaus Größe 57,590 KWp	30.03.2007	AHK				
			246.233,46				246.233,46
		Linear	Abschr.				
			170.316,46	12.312,00			182.628,46
		20/00 / 5,00	BW				
			75.917,00			12.312,00	63.605,00
Übertrag		Ansch-/Herst-K					
			3.201.169,20				3.201.169,20
		Abschreibung					
			2.186.735,20	160.182,00			2.346.917,20
		Buchwerte					
			1.014.434,00			160.182,00	854.252,00

Entwicklung des Anlagevermögens vom 01.01.2021 bis 31.12.2021

Konto	Bezeichnung	Datum	Entw.	Zugang	Umbuchung	Abschreibung	Stand zum
Inventar	Inventarbezeichnung	AfA-Art	Stand zum der	Abgang-		Zuschreibung-	31.12.2021
		ND	01.01.2021 AfA-% Euro	Euro	Euro	Euro	Euro
40000	Photovoltaikanlagen						
Übertrag		Ansch-/Herst-K	3.201.169,20				3.201.169,20
		Abschreibung	2.186.735,20	160.182,00			2.346.917,20
		Buchwerte	1.014.434,00			160.182,00	854.252,00
40000014	Gebäude Sommer III Boxdorfer Str. 25 Größe 81,081 KWp	11.06.2007	AHK 346.672,25				346.672,25
		Linear	Abschr. 235.454,25	17.334,00			252.788,25
		20/00 / 5,00	BW 111.218,00			17.334,00	93.884,00
40000015	Sunline AG Nebengebäude Größe 11,055 KWp	29.05.2007	AHK 47.267,08				47.267,08
		Linear	Abschr. 32.301,08	2.363,00			34.664,08
		20/00 / 5,00	BW 14.966,00			2.363,00	12.603,00
40000016	Gebäude Sommer IV Kurgartenstr. 54 Größe 36,570 KWp	29.05.2007	AHK 156.359,74				156.359,74
		Linear	Abschr. 106.846,74	7.818,00			114.664,74
		20/00 / 5,00	BW 49.513,00			7.818,00	41.695,00
40000017	SC 04 Schwabach Größe 82,590 KWp	12.06.2007	AHK 353.124,17				353.124,17
		Linear	Abschr. 239.831,17	17.656,00			257.487,17
		20/00 / 5,00	BW 113.293,00			17.656,00	95.637,00
40000018	Klinikum Fürth - Parkdeck Größe 33,660 KWp	29.07.2010	AHK 143.917,66				143.917,66
		Linear	Abschr. 99.545,66	7.196,00			106.741,66
		20/00 / 5,00	BW 44.372,00			7.196,00	37.176,00
40000019	Klinikum Fürth -Frauenklinik- Größe 33,330 KWp	01.01.2011	AHK 142.506,70				142.506,70
		Linear	Abschr. 96.782,70	7.125,00			103.907,70
		20/00 / 5,00	BW 45.724,00			7.125,00	38.599,00
Übertrag		Ansch-/Herst-K	4.391.016,80				4.391.016,80
		Abschreibung	2.997.496,80	219.674,00			3.217.170,80
		Buchwerte	1.393.520,00			219.674,00	1.173.846,00

Entwicklung des Anlagevermögens vom 01.01.2021 bis 31.12.2021

Konto	Bezeichnung	Datum	Entw.	Zugang	Umbuchung	Abschreibung	Stand zum
Inventar	Inventarbezeichnung	AfA-Art	Stand zum 01.01.2021	Abgang- Euro	Euro	Zuschreibung- Euro	31.12.2021 Euro
		ND AfA-%	Euro				
40000	Photovoltaikanlagen						
Übertrag		Ansch-/Herst-K	4.391.016,80				4.391.016,80
		Abschreibung	2.997.496,80	219.674,00			3.217.170,80
		Buchwerte	1.393.520,00			219.674,00	1.173.846,00
40000020	SolarBox 150 für WebLog	31.05.2010	AHK				
			8.559,50				8.559,50
		Linear	Abschr.				
			8.558,50				8.558,50
		10/00 / 10,00	BW				1,00
			1,00				
40000021	Solarbox für WebLog Anl.10	22.02.2011	AHK				
			869,10				869,10
		Linear	Abschr.				
			863,10	5,00			868,10
		10/00 / 10,00	BW			5,00	1,00
			6,00				
40000022	Solarbox für WebLog Anl.12	22.02.2011	AHK				
			2.610,47				2.610,47
		Linear	Abschr.				
			2.589,47	20,00			2.609,47
		10/00 / 10,00	BW			20,00	1,00
			21,00				
40000023	Solarbox für WebLog Anl. 7	22.02.2011	AHK				
			2.610,47				2.610,47
		Linear	Abschr.				
			2.589,47	20,00			2.609,47
		10/00 / 10,00	BW			20,00	1,00
			21,00				
40000024	Solarbox für WegLog Anl. 21	27.07.2011	AHK				
			1.223,73				1.223,73
		Linear	Abschr.				
			1.161,73	61,00			1.222,73
		10/00 / 10,00	BW			61,00	1,00
			62,00				
40000025	Solarbox für WebLog Anl. 11	16.12.2011	AHK				
			1.679,40				1.679,40
		Linear	Abschr.				
			1.526,40	152,00			1.678,40
		10/00 / 10,00	BW			152,00	1,00
			153,00				
Übertrag		Ansch-/Herst-K	4.408.569,47				4.408.569,47
		Abschreibung	3.014.785,47	219.932,00			3.234.717,47
		Buchwerte	1.393.784,00			219.932,00	1.173.852,00

Entwicklung des Anlagevermögens vom 01.01.2021 bis 31.12.2021

Konto	Bezeichnung	Datum	Entw.	Zugang	Umbuchung	Abschreibung	Stand zum
Inventar	Inventarbezeichnung	AfA-Art	Stand zum 01.01.2021	Abgang-		Zuschreibung-	31.12.2021
		ND	AfA-%	Euro	Euro	Euro	Euro
40000	Photovoltaikanlagen						
Übertrag		Ansch-/Herst-K					
		4.408.569,47					4.408.569,47
		Abschreibung					
		3.014.785,47		219.932,00			3.234.717,47
		Buchwerte					
		1.393.784,00				219.932,00	1.173.852,00
40000026	SolarBox für WebLog Anl. 19	15.02.2012	AHK				
			989,32				989,32
		Linear	Abschr.				
			883,32	99,00			982,32
		10/00 / 10,00	BW				
			106,00			99,00	7,00
40000027	SolarBox für WegLog Anl. 12	05.03.2012	AHK				
			1.095,60				1.095,60
		Linear	Abschr.				
			972,60	110,00			1.082,60
		10/00 / 10,00	BW				
			123,00			110,00	13,00
Summe	Photovoltaikanlagen	Ansch-/Herst-K					
		4.410.654,39					4.410.654,39
		Abschreibung					
		3.016.641,39		220.141,00			3.236.782,39
		Buchwerte					
		1.394.013,00				220.141,00	1.173.872,00

Vollständigkeitserklärung zum Jahresabschluss für das Geschäftsjahr 2021

Düsseldorf, den 12.04.2022

An die
LADM Liesegang, Aymans Decker Mittelstaedt & Partner mbB
Rechtsanwälte - Wirtschaftsprüfer - Steuerberater
Neuer Zollhof 1
40221 Düsseldorf

Als Geschäftsführer erklärt jeder der Unterfertigten nach bestem Wissen und Gewissen Folgendes:

A. Aufklärungen und Nachweise

Die Aufklärungen und Nachweise, die Sie gemäß § 320 HGB verlangt haben bzw. die für die Beurteilung des Jahresabschlusses erforderlich sind, wurden Ihnen vollständig gegeben. Als Auskunftspersonen, die angewiesen wurden, Ihnen alle gewünschten Auskünfte und Nachweise richtig und vollständig zu geben und für deren Auskünfte die Unterfertigten die Gewähr übernehmen, wurden Ihnen benannt:

Herr Jens Kolata

B. Bücher und Schriften, Risikofrüherkennung

1. Die Bücher und Schriften einschließlich der zum Verständnis der Buchführung erforderlichen Organisationsunterlagen sind Ihnen vollständig zur Verfügung gestellt worden.
2. In den Ihnen vorgelegten Büchern sind alle Geschäftsfälle erfasst, die für das oben genannte Geschäftsjahr buchungspflichtig geworden sind.
3. Durch ausreichende organisatorische Vorkehrungen und Kontrollen ist gewährleistet, dass die Aufzeichnungen im Rechnungswesen nur nach ordnungsmäßig dokumentierten Organisationsunterlagen, Programmen und Bedienungseingriffen durchgeführt wurden.
4. Nicht ausgedruckte aufbewahrungspflichtige Daten sind innerhalb der gesetzlichen Aufbewahrungsfristen jederzeit verfügbar und können innerhalb angemessener Frist in geordneter Weise lesbar gemacht werden.
5. Ein Risikoerkennungssystem ist eingerichtet.

C. Jahresabschluss

1. Im Jahresabschluss sind alle bilanzierungspflichtigen Vermögensgegenstände, un versteuerten Rücklagen, Rückstellungen (insbesondere auch für Verluste aus schwebenden Geschäften), Verbindlichkeiten und Abgrenzungen sowie sämtliche Aufwendungen und Erträge erfasst und alle erforderlichen Angaben (Vermerke in der Bilanz und in der Gewinn- und Verlustrechnung und Angaben im Anhang) enthalten. Alle Posten sind richtig bezeichnet.

2. Die anschließend angeführten Sachverhalte und die daraus resultierenden finanziellen Verpflichtungen sind entweder in dem um den Anhang erweiterten Jahresabschluss vollständig berücksichtigt oder - soweit sie in den Jahresabschluss nicht aufzunehmen sind - in Abschnitt D bzw in einer Beilage zu dieser Erklärung vermerkt; fehlen derartige Angaben oder Vermerke, liegen diese Sachverhalte am Abschlussstichtag nicht vor:
- a) Eventualverpflichtungen aus der Begebung und Übertragung von Wechseln, aus Bürgschaften, aus Garantien und aus sonstigen gesetzlichen und vertraglichen Haftungsverhältnissen
 - b) Patronatserklärungen
 - c) Gesetzliche und vertragliche Sicherheiten für Verbindlichkeiten (einschließlich Eventualverbindlichkeiten), beispielsweise Pfandrechte, Sicherungseigentum und Eigentumsvorbehalte an bilanzierten Vermögensgegenständen
 - d) Rückgabeverpflichtungen für in der Bilanz ausgewiesene Vermögensgegenstände und Rücknahmeverpflichtungen für nicht in der Bilanz ausgewiesene Vermögensgegenstände
 - e) Rechtsstreitigkeiten und sonstige Auseinandersetzungen, die für die Beurteilung der wirtschaftlichen Lage von Bedeutung sind
 - f) Bestehende oder erkennbare drohende öffentlich-rechtliche Auflagen, die für die finanzielle Lage und die künftige Ertragslage der Gesellschaft von Bedeutung sind
 - g) Verträge oder sonstige rechtliche Sachverhalte, die wegen ihres Gegenstandes, ihrer Dauer oder aus anderen Gründen für die Beurteilung der wirtschaftlichen Lage von Bedeutung sind oder werden können, insbesondere
 - Verträge mit Lieferanten, Abnehmern, Gesellschaftern und verbundenen Unternehmen
 - Dienst-, Werk- und Pensionsverträge
 - Leasingverträge und sonstige langfristig unkündbare Bestandsverträge
 - Arbeitsgemeinschafts- und Konsortialverträge
 - Verpflichtungen aus Dritten eingeräumten Optionen und unwiderruflichen Angeboten
 - Treuhandverträge
 - Verträge über Verpflichtungen, die aus dem Gewinn zu erfüllen sind
 - Vereinbarungen über Vertragsstrafen, die über das branchenübliche Ausmaß hinausgehen
 - Ungewöhnliche Auflösungs- und Kündigungsbeschränkungen in Verträgen, die zu einer wesentlichen Beeinträchtigung der wirtschaftlichen Lage des Unternehmens führen können
 - h) Ereignisse nach dem Abschlussstichtag, die für die Bewertung am Abschlussstichtag von Bedeutung sind
 - i) Besondere Umstände, die der Vermittlung eines möglichst getreuen Bildes der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage entgegenstehen könnten.
3. Die Beteiligungen an verbundenen Unternehmen und an anderen Unternehmen im Sinne von § 271 Abs. 1 HGB sind vollständig als solche ausgewiesen. Soweit für Unternehmen, mit denen die Gesellschaft im Geschäftsjahr verbunden war (§ 271 Abs. 2 HGB), und Unternehmen, mit denen im Geschäftsjahr ein Beteiligungsverhältnis bestanden hat (§ 271 Abs. 1 HGB), in den betreffenden Bilanzposten kein Wertansatz enthalten ist, sind sie in Abschnitt D bzw. in einer Beilage zu dieser Erklärung angeführt.

D. Zusätze und Bemerkungen

- keine Anmerkungen



Robert Vohwinkel



Jens Kolata



Florian Strube

Allgemeine Auftragsbedingungen Steuerberatung
der LADM Liesegang Aymans Decker Mittelstaedt & Partner mbB
Rechtsanwälte-Wirtschaftsprüfer-Steuerberater

Stand: Juli 2018

Die folgenden „Allgemeinen Auftragsbedingungen“ gelten für Verträge zwischen der LADM Aymans Decker Mittelstaedt & Partner mbB Wirtschaftsprüfer Steuerberater Rechtsanwälte, (im Folgenden „LADM“ genannt) und ihren Auftraggebern auf dem Gebiet der Steuerberatung, soweit nicht etwas anderes ausdrücklich in Textformvereinbart oder gesetzlich zwingend vorgeschrieben ist.

1. Umfang und Ausführung des Auftrags

- a) Für den Umfang der von LADM zu erbringenden Leistungen ist der erteilte Auftrag maßgebend. Der Auftrag wird nach den Grundsätzen ordnungsgemäßer Berufsausübung unter Beachtung der einschlägigen berufsrechtlichen Normen und der Berufspflichten (vgl. StBerG. BOSTB) ausgeführt).
- b) Die Berücksichtigung ausländischen Rechts bedarf einer ausdrücklichen Vereinbarung in Textform.
- c) Ändert sich die Rechtslage nach abschließender Erledigung einer Angelegenheit, so ist die LADM nicht verpflichtet, den Auftraggeber auf die Änderung oder die sich daraus ergebenden Folgen hinzuweisen..
- d) Die Prüfung der Richtigkeit, Vollständigkeit und Ordnungsmäßigkeit der der LADM übergebenen Unterlagen und Zahlen, insbesondere der Buchführung und Bilanz, gehört nur zum Auftrag, wenn dies in Textformvereinbart ist. Die LADM wird die vom Auftraggeber gemachten Angaben, insbesondere Zahlenangaben, als richtig zu Grunde legen. Soweit sie offensichtliche Unrichtigkeiten feststellt, ist sie verpflichtet, darauf hinzuweisen.
- e) Der Auftrag stellt keine Vollmacht für die Vertretung vor Behörden, Gerichten und sonstigen Stellen dar. Sie ist gesondert zu erteilen. Ist wegen der Abwesenheit des Auftraggebers eine Abstimmung mit diesem über die Einlegung von Rechtsbehelfen oder Rechtsmitteln nicht möglich, ist die LADM im Zweifel zu fristwahrenden Handlungen berechtigt und verpflichtet.

2. Verschwiegenheitspflicht

- a) Die LADM ist nach Maßgabe der Gesetze verpflichtet, über alle Tatsachen, die ihr im Zusammenhang mit der Ausführung des Auftrags zur Kenntnis gelangen, Stillschweigen zu bewahren, es sei denn, dass der Auftraggeber sie schriftlich von dieser Verpflichtung entbindet. Die Verschwiegenheitspflicht besteht auch nach Beendigung des Vertragsverhältnisses fort. Die Verschwiegenheitspflicht besteht im gleichen Umfang auch für die Mitarbeiter der LADM.
- b) Die Verschwiegenheitspflicht besteht nicht, soweit die Offenlegung zur Wahrung berechtigter Interessen der LADM erforderlich ist. Die LADM ist auch insoweit von der Verschwiegenheitspflicht entbunden, als sie nach den Versicherungsbedingungen ihrer Berufshaftpflichtversicherung zur Information und Mitwirkung verpflichtet ist.
- c) Gesetzliche Auskunfts- und Aussageverweigerungsrechte nach § 102 AO, § 53 StPO, § 383 ZPO bleiben unberührt.
- d) Die LADM ist von der Verschwiegenheitspflicht entbunden, soweit dies zur Durchführung eines Zertifizierungsaudits in der Kanzlei der LADM erforderlich ist und die insoweit tätigen Personen ihrerseits über ihre Verschwiegenheitspflicht belehrt worden sind. Der Auftraggeber erklärt sich damit einverstanden, dass durch den Zertifizierer/Auditor Einsicht in seine – von der LADM angelegte und geführte – Handakte genommen wird.

3. Mitwirkung Dritter

- a) Die LADM ist berechtigt, zur Ausführung des Auftrags Mitarbeiter und unter den Voraussetzungen des § 62a StBerG auch externe Dienstleister (insbesondere datenverarbeitende Unternehmen) heranzuziehen. Die Beteiligung fachkundiger Dritter zur Mandatsbearbeitung (z.B. andere Steuerberater, Wirtschaftsprüfer, Rechtsanwälte) bedarf der Einwilligung und des Auftrags des Auftraggebers. Die LADM ist nicht berechtigt und verpflichtet, diese Dritten ohne Auftrag des Auftraggebers hinzuziehen.

3a. Elektronische Kommunikation, Datenschutz

- a) Die LADM ist berechtigt, personenbezogene Daten des Auftraggebers im Rahmen der erteilten Aufträge maschinell zu erheben und in einer automatisierten Datei zu verarbeiten oder einem Dienstleistungsrechenzentrum zur weiteren Auftragsdatenverarbeitung zu übertragen.
- b) Die LADM ist berechtigt, in Erfüllung ihrer Pflichten nach der DSGVO und dem Bundesdatenschutzgesetz einen Beauftragten für den Datenschutz zu bestellen. Sofern dieser Beauftragte für den Datenschutz nicht bereits nach Ziff. 2 Abs. 1 Satz 3 der Verschwiegenheitspflicht unterliegt, hat die LADM dafür Sorge zu tragen, dass der Beauftragte für den Datenschutz sich mit Aufnahme seiner Tätigkeit zur Wahrung des Datengeheimnisses verpflichtet.
- c) Soweit der Auftraggeber mit der LADM die Kommunikation per Telefaxanschluss oder über eine E-Mail-Adresse wünscht, hat der Auftraggeber sich den Kosten zur Einrichtung und Aufrechterhaltung des Einsatzes von Signaturverfahren und Verschlüsselungsverfahren der LADM (bspw. zur Anschaffung und Einrichtung notwendiger Soft- bzw. Hardware) zu beteiligen.

4. Mängelbeseitigung

- a) Der Auftraggeber hat Anspruch auf Beseitigung etwaiger Mängel. Der LADM ist Gelegenheit zur Nachbesserung zu geben. Der Auftraggeber hat das Recht – wenn und soweit es sich bei dem Mandant um einen Dienstvertrag im Sinne der §§ 611, 675 BGB handelt –, die Nachbesserung durch die LADM abzulehnen, wenn das Mandat durch den Auftraggeber beendet und der Mangel erst nach wirksamer Beendigung des Mandats festgestellt wird.
- b) Beseitigt die LADM die geltend gemachten Mängel nicht innerhalb einer angemessenen Frist oder lehnt sie die Mängelbeseitigung ab, so kann der Auftraggeber auf Kosten der LADM die Mängel durch einen anderen Steuerberater beseitigen lassen, bzw. nach seiner Wahl Herabsetzung der Vergütung oder Rückgängigmachung des Vertrags verlangen.
- c) Offenbare Unrichtigkeiten (z. B. Schreibfehler, Rechenfehler) können von der LADM jederzeit, auch Dritten gegenüber, berichtigt werden. Sonstige Mängel darf die LADM Dritten gegenüber mit Einwilligung des Auftraggebers berichtigen. Die Einwilligung ist nicht erforderlich, wenn berechnete Interessen der LADM den Interessen des Auftraggebers vorgehen

5. Haftung

- a) Die Haftung der LADM und ihrer Erfüllungsgehilfen für einen Schaden, der aus einer oder – bei einheitlicher Schadensfolge – aus mehreren Pflichtverletzungen anlässlich der Erfüllung eines Auftrags resultiert, wird auf 1.000.000,00 € (in Worten: Eine Million Euro) begrenzt. Die Haftungsbegrenzung bezieht sich allein auf Fahrlässigkeit. Die Haftung für Vorsatz bleibt insoweit unberührt. Von der Haftungsbegrenzung ausgenommen sind Haftungsansprüche für Schäden aus der Verletzung des Lebens, des Körpers oder der Gesundheit. Die Haftungsbegrenzung gilt für die gesamte Tätigkeit der LADM für den Auftraggeber, also insbesondere auch für eine Ausweitung des Auftragsinhalts; einer erneuten Vereinbarung der Haftungsbegrenzung bedarf es insoweit nicht. Die Haftungsbegrenzung gilt auch bei Bildung einer Sozietät/Partnerschaft und Übernahme des Auftrags durch die Sozietät/Partnerschaft sowie für neu in die Sozietät/Partnerschaft eintretende Sozien/Partner. Die Haftungsbegrenzung gilt ferner auch gegenüber Dritten, soweit diese in den Schutzbereich des Mandatsverhältnisses fallen; § 334 BGB wird insoweit ausdrücklich nicht abbedungen. Einzelvertragliche Haftungsbegrenzungsvereinbarungen gehen dieser Regelung vor, lassen die Wirksamkeit dieser Regelung jedoch – soweit nicht ausdrücklich anders geregelt – unberührt.
- b) Die Haftungsbegrenzung gilt, wenn entsprechend hoher Versicherungsschutz bestanden hat, rückwirkend von Beginn des Mandatsverhältnisses bzw. dem Zeitpunkt der Höherversicherung an und erstreckt sich, wenn der Auftragsumfang nachträglich geändert oder erweitert wird, auch auf diese Fälle.

6. Pflichten des Auftraggebers; Unterlassene Mitwirkung und Annahmeverzug des Auftraggebers

- a) Der Auftraggeber ist zur Mitwirkung verpflichtet, soweit es zur ordnungsgemäßen Erledigung des Auftrags erforderlich ist. Insbesondere hat er der LADM unaufgefordert alle für die Ausführung des Auftrags notwendigen Unterlagen vollständig und so rechtzeitig zu übergeben, dass der LADM eine angemessene Bearbeitungszeit zur Verfügung steht. Entsprechendes gilt für die Unterrichtung über alle Vorgänge und Umstände, die für die Ausführung des Auftrags von Bedeutung sein können. Der Mandant ist verpflichtet, alle schriftlichen und mündlichen Mitteilungen der LADM zur Kenntnis zu nehmen und bei Zweifelsfragen Rücksprache zu halten.
- b) Der Auftraggeber hat alles zu unterlassen, was die Unabhängigkeit der LADM oder ihrer Erfüllungsgehilfen beeinträchtigen könnte.
- c) Der Auftraggeber verpflichtet sich, Arbeitsergebnisse der LADM nur mit deren schriftlicher Einwilligung weiterzugeben, soweit sich nicht bereits aus dem Auftragsinhalt die Einwilligung zur Weitergabe an einen bestimmten Dritten ergibt.
- d) Setzt die LADM beim Auftraggeber in dessen Räumen Datenverarbeitungsprogramme ein, so ist der Auftraggeber verpflichtet, den Hinweisen der LADM zur Installation und Anwendung der Programme nachzukommen. Des Weiteren ist der Auftraggeber verpflichtet und berechtigt, die Programme nur in dem von der LADM vorgeschriebenen Umfang zu nutzen, und er ist auch nur in dem Umfang zur Nutzung berechtigt. Der Auftraggeber darf die Programme nicht verbreiten. Die LADM bleibt Inhaber der Nutzungsrechte. Der Auftraggeber hat alles zu unterlassen, was der Ausübung der Nutzungsrechte an den Programmen durch die LADM entgegensteht.
- e) Unterlässt der Auftraggeber eine ihm nach Nr. 6 a) bis d) oder anderweitig obliegende Mitwirkung oder kommt er mit der Annahme der von der LADM angebotenen Leistung in Verzug, so ist die LADM berechtigt, den Vertrag fristlos zu kündigen (vgl. Nr. 9 Abs. c). Unberührt bleibt der Anspruch der LADM auf Ersatz der ihr durch den Verzug oder die unterlassene Mitwirkung des Auftraggebers entstandenen Mehraufwendungen sowie des verursachten Schadens, und zwar auch dann, wenn die LADM von dem Kündigungsrecht keinen Gebrauch macht.

7. Urheberrechtsschutz

Die Leistungen des Steuerberaters stellen dessen geistiges Eigentum dar. Sie sind urheberrechtlich geschützt. Eine Weitergabe von Arbeitsergebnissen außerhalb der bestimmungsgemäßen Verwendung ist nur mit vorheriger Zustimmung des Steuerberaters in Textform zulässig.

8. Vergütung, Vorschuss und Aufrechnung

- a) Die Vergütung (Gebühren und Auslagensatz) der LADM für ihre Berufstätigkeit nach § 33 StBerG bemisst sich nach der Steuerberatervergütungsverordnung (StBVV). Eine höhere oder niedrigere als die gesetzliche Vergütung kann in Textform vereinbart werden. Die Vereinbarung einer niedrigeren Vergütung ist nur in außergerichtlichen Angelegenheiten zulässig. Sie muss in einem angemessenen Verhältnis zu der Leistung, der Verantwortung und dem Haftungsrisiko der LADM stehen (§ 4 Abs. 3 StBVV).
- b) Für Tätigkeiten, die in der Vergütungsverordnung keine Regelung erfahren (z. B. § 57 Abs. 3 Nr. 2 und 3 StBerG), gilt die für diese Tätigkeit vorgesehene gesetzliche Vergütung, anderenfalls die übliche Vergütung (§ 612 Abs. 2 und § 632 Abs. 2 BGB).
- c) Eine Aufrechnung gegenüber einem Vergütungsanspruch der LADM ist nur mit unbestrittenen oder rechtskräftig festgestellten Forderungen zulässig.
- d) Für bereits entstandene und die voraussichtlich entstehenden Gebühren und Auslagen kann die LADM einen Vorschuss fordern. Wird der eingeforderte Vorschuss nicht gezahlt, kann die LADM nach vorheriger Ankündigung ihre weitere Tätigkeit für den Mandanten einstellen, bis der Vorschuss eingeht. Die LADM ist verpflichtet, ihre Absicht, die Tätigkeit einzustellen, dem Mandanten rechtzeitig bekannt zu geben, wenn dem Auftraggeber Nachteile aus einer Einstellung der Tätigkeit erwachsen können.

9. Vertragsbeendigung

- a) Der Vertrag endet durch Erfüllung der vereinbarten Leistungen, durch Ablauf der vereinbarten Laufzeit oder durch Kündigung. Der Vertrag endet nicht durch den Tod, durch den Eintritt der Geschäftsunfähigkeit des Auftraggebers oder im Falle einer Gesellschaft durch deren Auflösung.
- b) Der Vertrag kann – wenn und soweit er einen Dienstvertrag im Sinne der §§ 611, 675 BGB darstellt – von jedem Vertragspartner außerordentlich gekündigt werden; es sei denn, es handelt sich um ein Dienstverhältnis mit festen Bezügen, § 627 Abs. 1 BGB; die Kündigung hat in Textform zu erfolgen. Soweit im Einzelfall hiervon abgewichen werden soll, bedarf es einer Vereinbarung, die zwischen der LADM und dem Auftraggeber auszuhandeln ist.
- c) Bei Kündigung des Vertrags durch die LADM sind zur Vermeidung von Rechtsnachteilen des Auftraggebers in jedem Fall noch diejenigen Handlungen durch die LADM vorzunehmen, die zumutbar sind und keinen Aufschub dulden (z. B. Fristverlängerungsantrag bei drohendem Fristablauf).
- d) Die LADM ist verpflichtet, dem Auftraggeber alles, was sie zur Ausführung des Auftrags erhält oder erhalten hat und was sie aus der Geschäftsbesorgung erlangt, herauszugeben. Außerdem ist die LADM verpflichtet, dem Auftraggeber auf Verlangen über den Stand der Angelegenheit Auskunft zu erteilen und Rechenschaft abzulegen.
- e) Mit Beendigung des Vertrags hat der Auftraggeber der LADM die bei ihm zur Ausführung des Auftrags eingesetzten Datenverarbeitungsprogramme einschließlich angefertigter Kopien sowie sonstige Programmunterlagen unverzüglich herauszugeben bzw. von der Festplatte zu löschen.
- f) Nach Beendigung des Mandatsverhältnisses sind die Unterlagen bei der LADM abzuholen.
- g) Endet der Auftrag vor seiner vollständigen Ausführung, so richtet sich der Vergütungsanspruch der LADM nach dem Gesetz. Soweit im Einzelfall hiervon abgewichen werden soll, bedarf es einer gesonderten Vereinbarung in Textform.

10. Aufbewahrung, Herausgabe und Zurückbehaltungsrecht von Arbeitsergebnissen und Unterlagen

- a) Die LADM hat die Handakten auf die Dauer von zehn Jahren nach Beendigung des Auftrags aufzubewahren. Diese Verpflichtung erlischt jedoch schon vor Beendigung dieses Zeitraums, wenn die LADM den Auftraggeber schriftlich aufgefordert hat, die Handakten in Empfang zu nehmen, und der Auftraggeber dieser Aufforderung binnen sechs Monaten, nachdem er sie erhalten hat, nicht nachgekommen ist.
- b) Handakten i.S.v. Abs. 1 sind nur die Schriftstücke die die LADM aus Anlass ihrer beruflichen Tätigkeit von dem Auftraggeber oder für ihn erhalten hat, nicht aber der Briefwechsel zwischen der LADM und ihrem Auftraggeber und für die Schriftstücke, die dieser bereits in Urschrift oder Abschrift erhalten hat, sowie für die zu internen Zwecken gefertigten Arbeitspapiere (§ 66 Abs. 3 StBerG).
- c) Auf Anforderung des Auftraggebers, spätestens nach Beendigung des Auftrags, hat die LADM dem Auftraggeber die Handakten innerhalb einer angemessenen Frist herauszugeben. Die LADM kann von Unterlagen, die sie an den Auftraggeber zurückgibt, Abschriften oder Fotokopien anfertigen und zurückbehalten.
- d) Die LADM kann die Herausgabe der Handakten verweigern, bis sie wegen ihrer Gebühren und Auslagen befriedigt ist. Dies gilt nicht, soweit die Vorenthaltung der Handakten und der einzelnen Schriftstücke nach den Umständen unangemessen wäre (§ 66 Abs.2 Satz 2 StBerG).

11. Sonstiges

- a) Für den Auftrag, seine Ausführung und die sich hieraus ergebenden Ansprüche gilt nur deutsches Recht. Erfüllungsort ist der Wohnsitz des Auftraggebers, soweit er nicht Kaufmann, juristische Person des öffentlichen Rechts oder öffentlich-rechtliches Sondervermögen ist, ansonsten die berufliche Niederlassung der LADM. Die LADM ist nicht bereit an einem Streitbelegungsverfahren vor einer Verbraucherschlichtungsstelle teilzunehmen (§§ 36,37 VSBG)

12. Wirksamkeit bei Teilnichtigkeit

Falls einzelne Bestimmungen dieser Geschäftsbedingungen unwirksam sein oder werden sollten, wird die Wirksamkeit der übrigen Bestimmungen dadurch nicht berührt..